

NEK·X·A
TULUM

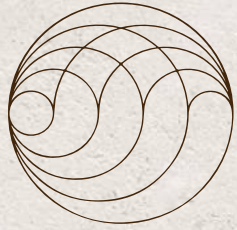


DREAMBUILT
LUXURY REAL ESTATE



Semilla · Agua

© 2023 HYPHA INC



Diseño que promueve una vida de
BIENESTAR

Cada casa en Nek Ha es un capullo de vida, diseñado para evolucionar con sus habitantes en sintonía con el entorno natural de la selva.



UBICACIÓN

Mz. 763, Lt. 8, Región 10, Tulum, 77760



Nek Ha se ubica en una de las próximas zonas residenciales de Tulum, donde el drenaje público, servicios subterráneos y calles pavimentadas garantizan un entorno conveniente y moderno.

A tan solo 10 minutos del Tren Maya, 15 minutos del aeropuerto y 15 minutos de la playa. **Nek Ha** te conecta con todas las maravillas que la Riviera Maya tiene para ofrecer a sus habitantes.

20.209938, -87.496221





LUJO ASEQUIBLE

Cada propiedad ha sido meticulosamente diseñada y construida con los más altos estándares, utilizando materiales naturales y resistentes.

Enfocamos la inversión en la durabilidad con una visión al futuro, lo que significa que podrás disfrutar de tu hogar durante generaciones.



DESARROLLO HUMANO

Sus espacios orgánicos permiten el desarrollo sano de sus habitantes.



MÁS ESPACIO PARA TUS COSAS

El espacio de tu casa está inteligentemente distribuido para que quepan todas tus cosas.



MÁS ALLÁ DE LA CASA

El impacto de Nek Ha va más allá de la propiedad gracias a sus sistemas de manejo de residuos orgánicos.



VIVIR EN ESPACIOS BIEN DISEÑADOS



DOS RECÁMARAS

Distribuidas en la primer piso con carpintería modular y balcón.



BAÑOS COMPLETOS

Los baños tienen el suficiente espacio para que puedas realizar tus actividades cómodamente.



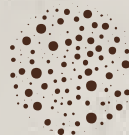
ÁREAS

Espacios aún más amplios dada su doble altura: cocina integral, desayunador, comedor, y sala. Todo con un baño para tus visitas.



TAREAS DEL HOGAR

Area de lavado integral y dos bodegas de almacenamiento fueron integradas para satisfacer tus necesidades cotidianas.



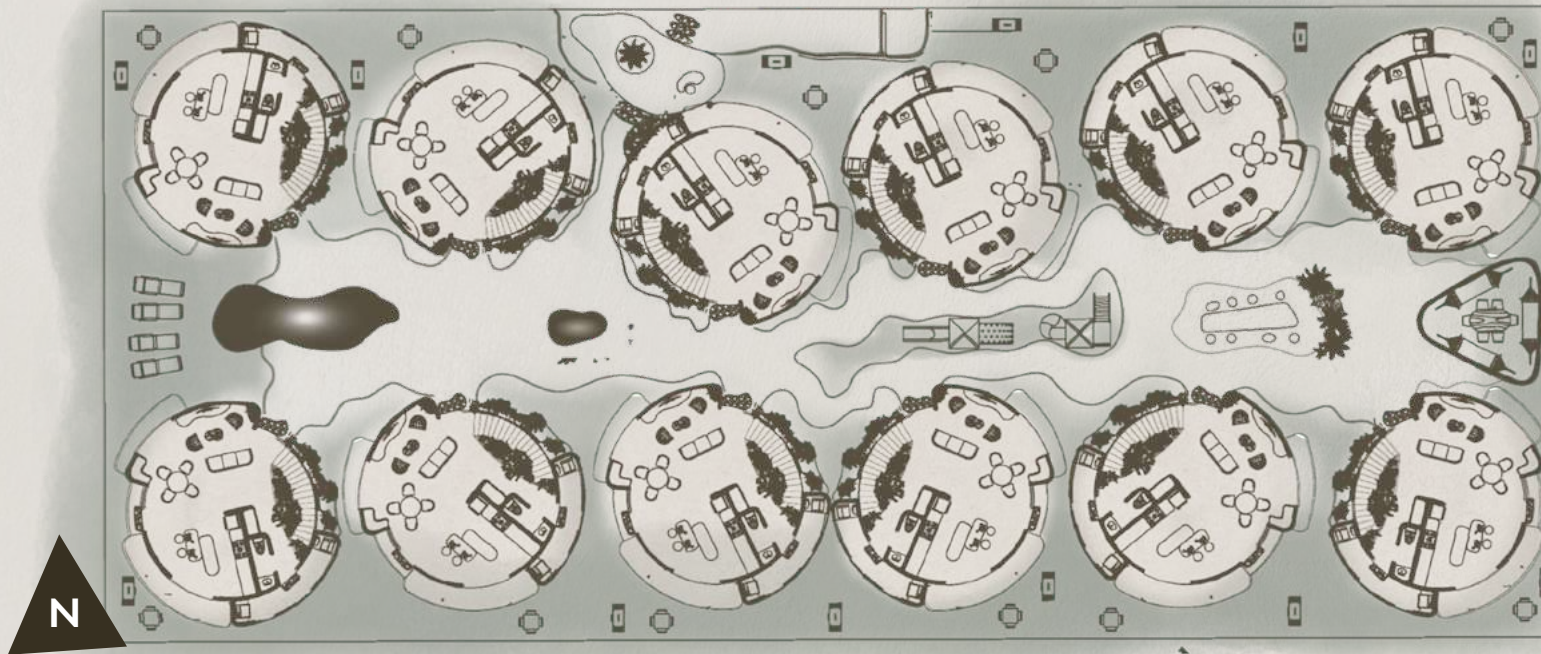
ENERGÍA DE RESPALDO

Banco de energía para tu router Wifi y carga de para smartphones durante apagones.



PLANO MAESTRO

Tu propio parque...
El 60% del terreno es selva y área verde



1,814m²



ALBERCA



ÁREA LÚDICA



ESTANQUE



SALÓN DE USOS MIXTOS



SEGURIDAD



DRENAJE



COMUNIDAD CERRADA

Jardin Privado: 20-25m²
Área Interior total: 120m²
Primer Piso: 60m²
Planta Baja: 60m²
Terraza: 9m²



RETRO FUTURISTA


CAPTURAMOS LA NOSTALGIA DEL
FUTURO IMAGINADO EN EL PASADO

Nek Ha es una celebración de la visión utópica de vivir en la naturaleza con la comodidad de la vida moderna, todo mientras adoptamos una mentalidad más consciente.

Área de Jardines: 1,080m²

Natureall

			
BAMBÚ	HENEQUÉN	CEMENTO PULIDO BLANCO	PIEDRA CALIZA
<p>El bambú es un material 100% natural con una flexibilidad y durabilidad ideal para edificar con formas orgánicas.</p>	<p>En la península de Yucatán, el Henequén, una fibra milenaria, ya que por su flexibilidad, resistencia y durabilidad ha sido desde siempre un material muy dinámico para la construcción.</p>	<p>El piso es elaborado en obra con cemento, piedra, arena y agua. Su origen natural promueve el 'grounding'. Sus juntas de madera natural le dan un toque elegante y sofisticado a tu hogar.</p>	<p>La piedra extraída de la excavación como acabado crea una atmósferas muy fresca y equilibrada, con un ambiente natural sin generar emisiones de carbono.</p>



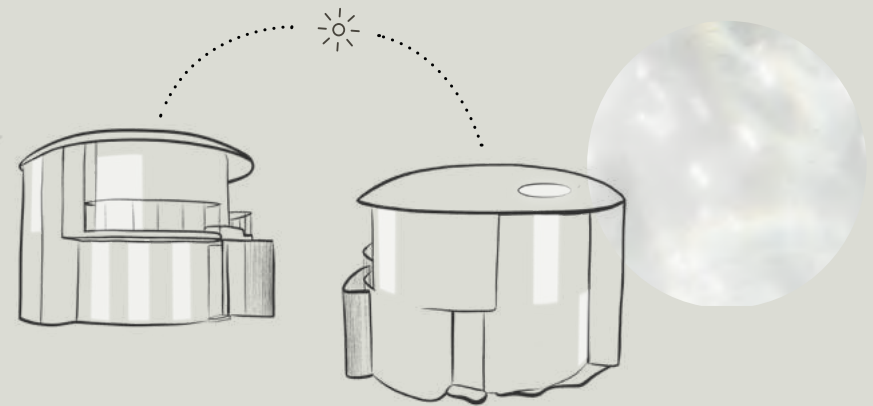
CONSTRUYENDO CON MATERIALES NATURALES EN LA ERA ESPACIAL

Nuestra misión es continuar innovando para satisfacer la demanda de vivienda en la región, *reduciendo nuestra huella industrial*, por medio de la investigación y desarrollo de tecnologías aplicadas a la construcción.



¡HÁGASE LA LUZ!

Recibe luz natural desde todas las direcciones



Las enormes entradas de luz hacen que tu casa se mantenga plenamente iluminada sin importar las condiciones climáticas. Además, gracias a la doble altura el entorno se siente más fresco, reduciendo la necesidad de usar AC.

“Full Electric”

*Calentador de agua instantáneo
Estufa de inducción eléctrica*

Anticiclones

*Cancel de aluminio
Línea 1000 con cristal anticiclónico
5mm+5mm con polivinil*

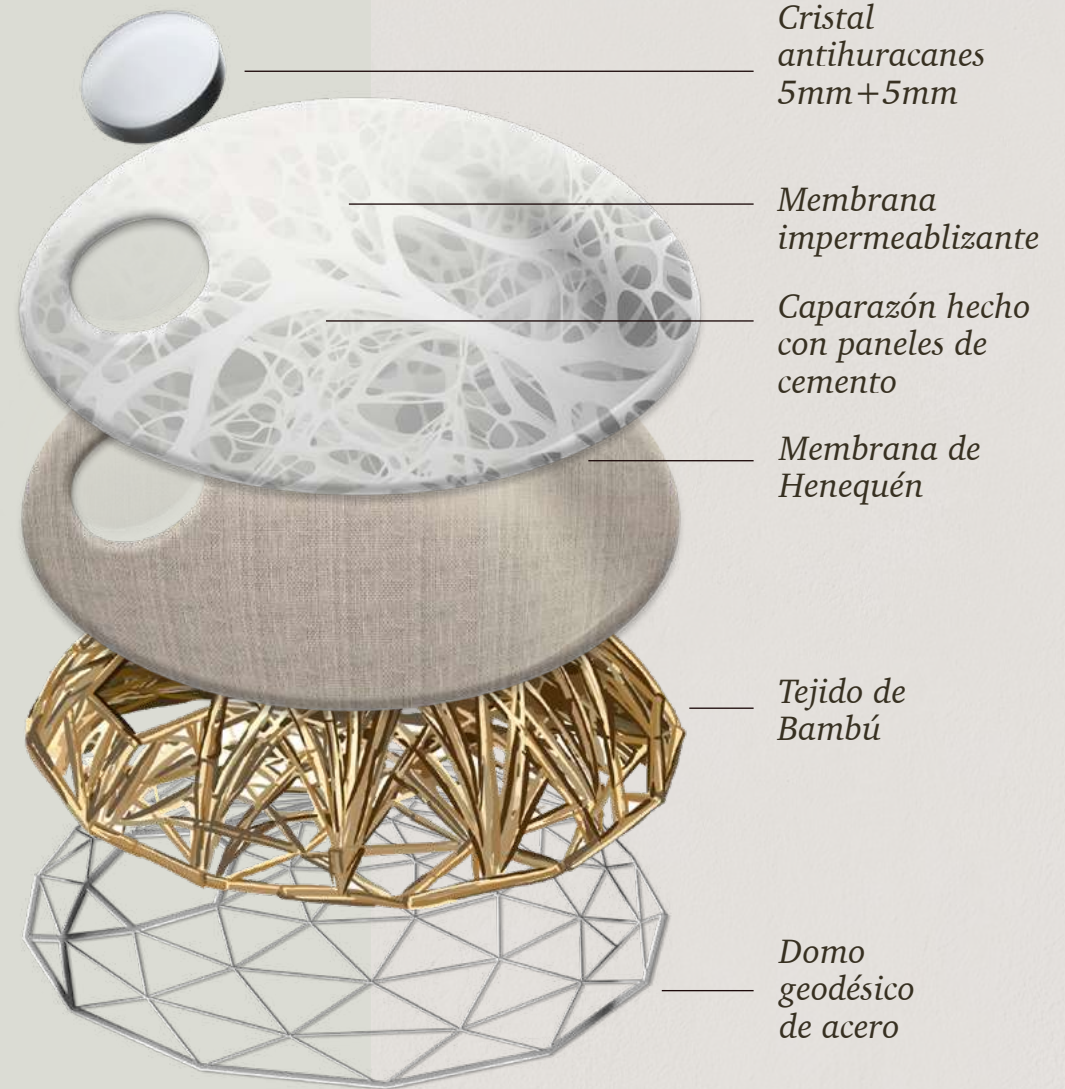
Seguridad Extra

Cero gas



BIO-DOMO

Tecnología que mantiene iluminados los interiores la mayor parte del día reduciendo el consumo energético.



EXTIENDE TUS LÍMITES

PREVENTA F&F

Revolucionamos la forma de diseñar, poniendo en primer lugar a las personas que habitarán la propiedad.

El diseño atemporal es una característica distintiva de nuestra Colección. Cada propiedad se ha *creado con una estética que trasciende las tendencias* pasajeras, lo que garantiza que su belleza perdure con el tiempo.

PAQUETE DE
MUEBLES
DE DISEÑO
OPCIONAL

¡Listo para usar!

Recibe tu casa con más de 40 items de lujo. El diseño de mobiliario no solo es elegante, sino también respetuoso con el entorno, integrándose de manera natural en la naturaleza circundante.

DESIGNED BY:

HYPHA

